

M A G A Z Y N  
**WSZYSTKO DLA DOMU**



**E-NOBI.PL**  
WSZYSTKO DLA DOMU

**JETA**  
Centrum Płytek Ceramicznych

**płytki ceramiczne  
drzwi  
panele podłogowe**

**Projekt Twojej łazienki  
GRATIS!**

**RUSZKÓW PIERWSZY  
UL. BOGUMIŁA 109  
tel. 728 494 076  
marketkolo@e-nobi.pl**

**SALON ŁAZIENEK**

z/324/KM/19

**BUDMA**

*trade*

**SALON OKIEN i DRZWI**

**ul. Dojazdowa 33  
62-600 Koło  
tel. 63 272 07 37  
kom. 791 780 225  
www.budmakolo.pl**

**Usługi mini żurawiem  
z udźwigiem do 800kg  
na wysokość do 12m**

**- OKNA  
- DRZWI  
- BRAMY  
- ROLETY**

**DRUTEX**  
ENGINEERD FOR YOU



**WIŚNIOWSKI**

z/312/KM/19



# Jesień w ogrodzie

Kwitnący ogród to pewnie najpiękniejsza wizytówka każdego domu. By wiosną przyciągała wzrok, i to nie tylko gospodarzy, należy o tym pomyśleć już jesienią. Każdy kto ma choćby niewielkie doświadczenie ogrodnicze, wie, ile niezwykłych wrażeń estetycznych dostarczają kwiaty cebulowe. Na rynku jest ich cała masa, bo to właśnie teraz przyszedł na nie czas, bowiem to ostatnia chwila, by je posadzić w gruncie.

## Zdrowa cebula – to pierwszy krok

Zanim będziemy się rozkoszować pięknem kolorów, musimy nabyć cebule kwiatowe. Muszą być one zdrowe, suche i dość twarde. Dostępność ich jest przeogromna. Warto jednak wybrać się do najbliższego sklepu ogrodniczego, szkółki lub „odpalić” po prostu komputer i skorzystać z oferty profesjonalnego, branżowego sklepu internetowego. Co prawda każdy supermarket także przyciąga klientów swą bogatą ofertą, ale to specjalistyczne sklepy są miejscem, gdzie otrzymamy wiedzę na te-

mat pielęgnacji i wymagań każdej z osobna rośliny.

## Zdrowia doda pulchna ziemia

Nasadzenia powinniśmy robić w miejscach słonecznych lub z niewielkim półcieniem. Cebule kwiatów nie lubią ciężkiej, gliniastej ziemi. Gdy taka jest, należy dodać do niej torfu i piasku. Najlepiej czują się w glebie lekkiej i przepuszczalnej. Zatem należy ją dobrze spulchnić (przekopać) i wymieszać z kompostem lub obornikiem.

## No i wreszcie...

Sadzenie. Na ogół cebule sadzimy na głębokości równej trzykrotnej ich wysokości. Należy jednak pamiętać, że im cebula jest większa, tym nieco głębiej musimy ją umieścić w ziemi.

## Warto pamiętać...

Po przekwitnięciu nie można wycinać całej nadziemnej części rośliny. Należy

począkać aż sama zżółknie i zaschnie. Tulipany, hiacynty, narcyzy, krokusy – to rośliny, które najlepiej po przekwitnięciu i zasuszeniu liści wykopać i ponownie wsadzić jesienią (wrzesień/październik) – to podstawowa gwarancja pięknego, obfitego kwitnienia.

Drugą grupę stanowią tzw. cebule wieloletnie. Do niej należą np. cesarska korona, zawilce, liliowce, które w jednym miejscu, bez wykopywania mogą rosnać ok. 5-6 lat, a niekiedy i więcej. Warto poznać gatunki tych kwiatów i to nie tylko z powodu uciążliwości corocznego ich wykopywania. Wśród nich jest wiele długo kwitnących, które swym pięknem wypełniają cały sezon.



LAPWOOD ECONOMY

pellet drzewny

nasz sklep internetowy:

**pelletkonin.pl**

**pellet**

prosto od producenta!

Doradca ds. pelletu

**512 918 081**

NISKA ZAWARTOŚĆ POPIOŁU ✓

ZEROWY BILANS EMISJI CO<sub>2</sub> ✓

WYSOKA KALORYCZNOŚĆ ✓

NIE POWODUJE TOKSYCZNEGO SMOGU

**BADANIA PRZYGOTOWAŁY:**

**UNIWERSYTET ROLNICZY im. Hugona Kołłątaja w Krakowie**  
Wydział Inżynierii Produkcji i Energetyki

**ZLECENIODAWCA: Lapwood s.c.**

Laboratorium Technologii Produkcji i Oceny Jakości Biopaliw  
PL 30-149 Kraków, ul. Balicka 120

Symbol	Badana cecha	Jednostka	Wynik	Status **	Metoda badania
qVgr,d	Ciepło spalania w stanie suchym	J/g	20580	A	PN-EN ISO 18125:2017-07 <sup>1</sup>
qp,net,d	Wartość opałowa w stanie suchym (metoda obliczeniowa)	J/g	19240	A	
qp,net,ar	Wartość opałowa w stanie roboczym (metoda obliczeniowa)	J/g	18070	A	
Mar	Zawartość wilgoci całkowitej	%	5,4	A	PN-EN ISO 18134-1:2015-11
Aar	Zawartość popiołu w stanie roboczym	%	0,6	A	PN-EN ISO 18122:2016-01
Ad	Zawartość popiołu w stanie suchym	%	0,6	A	
BDar	Gęstość nasypowa w stanie roboczym	kg/m <sup>3</sup>	670	A	PN-EN ISO 17828:2016-02
BDd	Gęstość nasypowa w stanie suchym	kg/m <sup>3</sup>	630	A	
DUar	Wytrzymałość mechaniczna peletów w stanie roboczym	%	98,1	A	PN-EN ISO 17 831-1:2016-02

Legenda:

or – stan roboczy, od-stan analityczny, powietrznie suchy, d-stan suchy,

\*\* – A – badania objęte zakresem akredytacji PCA – nr akredytacji AB 7585, P – badania uzyskane od podwykonawcy.

1 – wartości C,H,S konieczne do oznaczenia qVgr,d, qp,net,ar zostały przyjęte z załącznika G normy PN-EN ISO 18125:2017-07

**Miejsce odbioru: SKULSK / MOŻLIWOŚĆ TRANSPORTU!**

M A G A Z Y N  
**WSZYSTKO DLA DOMU**



Nie wymagają częstego opróżniania i nie wydzielają brzydkiego zapachu

# Przydomowe biologiczne OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW EKO HOUSE Z nimi zaczniesz oszczędzać!

Żyjemy w czasach, kiedy świadomość ekologiczna społeczeństwa dynamicznie się rozwija. Niekiedy natura sama oferuje nam rozwiązania technologiczne, pomagające dbać o środowisko naturalne. Szczególnie ważną kwestią okazuje się być stan wód. Będąca na rynku od 2010 roku firma Eko House, doskonale rozumie ten problem. Przez 10 lat działalności, Eko House dostarczyło do polskich domów ponad 5 tys. przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków, dopasowanych do indywidualnych potrzeb użytkowników.

Właściciele domów jednorodzinnych muszą mieć odpowiedni system utylizacji ścieków. Może to być zbiornik bezodpływowy, czyli szambo albo oczyszczalnię ekologiczną bądź drenażową. Jednakże najskuteczniejsze, a zarazem najbardziej ekonomiczne i ekologiczne są nowoczesne, przydomowe oczyszczalnie ścieków o charakterze biologicznym. Taka oczyszczalnia, na potrzeby domu jednorodzinnego, nie wymaga dużych nakładów finansowych. Dla porównania: regularne opróżnianie szamba to wydatek rzędu nawet ponad 4.000 zł rocznie, zaś ta biologiczna oczyszczalnia ścieków pobiera jedynie energię elektryczną co daje sumę średnio 200 zł na rok. Wynika z tego, że koszt eksploatacji biologicznej oczyszczalni ścieków jest mniejszy niż szamba czy oczyszczalni drenażowej.



W odróżnieniu do innych typów oczyszczalni ten biologiczny jest przyjazny dla środowiska naturalnego. Jest też łatwy w obsłudze i nie wymaga ponownego wykonywania drenażu po kilku latach użytkowania, jak w przypadku tzw. oczyszczalni ekologicznej. Oczyszczalnie ekologiczne i drenażowe mają bardzo niskie parametry oczyszczania ścieku, co powoduje szybkie zanieczyszczenie gruntu pod drenażem. Natomiast wymiana gruntu oznacza dodatkowe koszty co może skutkować zniszczeniem trawnika czy kostki brukowej i generować dodatkowe wydatki.

## ŚCIEK jest odpowiednio napowietrzany

Dzięki temu eliminowany jest przykry zapach co zapewnia komfort użytkownika. Nie ogranicza też swobody korzystania z wody bieżącej, bowiem nigdy nie pojawi się problem przekroczenia objętości zbiornika. Jest on w 100 proc. szczelny i nie grozi skażeniem posesji. Użytkowanie nowoczesnej biologicznej oczyszczalni ścieków jest też łatwe i nie wymaga fachowej wiedzy. Bio oczyszczalnia VH powinna służyć użytkownikom, w niezmiennym stanie, przez ponad 30 lat. Dla porównania,

w przypadku oczyszczalni ekologicznych, okres ten jest znacznie krótszy. Ponadto dłuższa żywotność, w oczyszczalniach biologicznych, charakteryzuje również systemy rozsączania wody pościekowej i przez to nawet po kilkunastu latach nie trzeba rozkopywać działki, by zainstalować nowy system.

## Będąc EKO – oszczędzasz!

Przydomowe biologiczne oczyszczalnie ścieków stały się mocną konkurencją dla tradycyjnego szamba. Nic dziwnego, skoro już po trzech latach użytkowania, zwracają się koszty

eksploatacji takiej oczyszczalni, podczas gdy koszty wywozu nieczystości płynnych stale rosną. Warto wziąć także pod uwagę możliwość dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, ale należy pamiętać, że dotacje przyznawane są jedynie na oczyszczalnie biologiczne zgodne z europejską normą. Wniosek na dotację możemy złożyć w urzędzie gminy albo ubiegać się o dofinansowanie z WFOŚi-GW. Jak widzimy na przykładzie oczyszczalni VH Premium, nawet tak złożony proces jak biologiczne oczyszczanie ścieków, kojarzący się najczęściej z wielkimi komunalnymi oczyszczalniami, możemy przeprowadzić na swoim podwórku. Jest to doskonała alternatywa dla terenów z rozproszoną zabudową, gdzie nie ma kanalizacji.

## Łatwy montaż

Niewielka waga zbiornika pozwala na montaż bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. Nie ma konieczności montowania osadnika wstępnego przed oczyszczalnią. Montaż możliwy jest we własnym zakresie bez utraty gwarancji. Ponadto małe zużycie prądu i potrzeba usuwania nadmiernego osadu czynnego średnio raz na 10 miesięcy sprawiają, że korzystanie z oczyszczalni np. VH Premium jest wygodne i ekonomiczne.

## FIRMA stawia na jakość i bezpieczeństwo klienta

Na zbiornik i wszystkie zamontowane w nim podzespoły firma Eko House udziela 10 lat gwarancji, nawet w przypadku samodzielnego montażu. Producent oczyszczalni posiada ISO 9001:2008 oraz ISO 14001:2004, oczyszczalnia VH jest zgodna z polską normą PN EN 12566-3 (znak bezpieczeństwa CE).

opr. MK

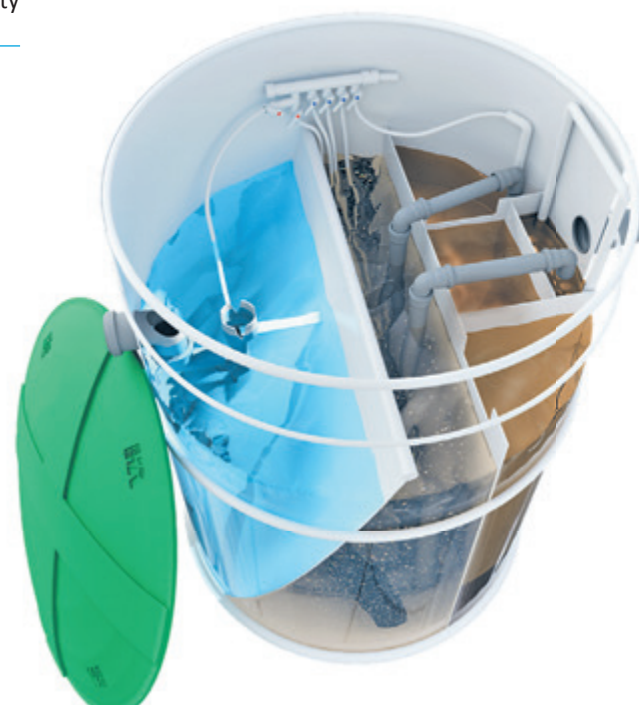
## Eko House Technologie Ekologiczne

ul. Nekielska 119, 62-330 Nekielka  
tel. 603 310 919, 609 406 147, 609 482 429  
e-mail: biuro@eko-house.info www.eko-house-oczyszczalnie.pl

### Masz dość śmierdzącego szamba? Mieszkasz na terenie bez kanalizacji? Firma Eko House ma rozwiązanie! Dlaczego warto wybrać oczyszczalnię VH?

- wysoki poziom redukcji zanieczyszczeń: aż 98%
- możliwość pozyskania dofinansowania, dzięki zgodności oczyszczalni z normą PN-EN 12566-3
- niskie koszty eksploatacji: usuwanie osadu średnio raz na 10 miesięcy, niskie koszty energii (ok. 15 zł/mc)
- brak konieczności dodawania biopreparatów
- komfort użytkownika: brak przykrych zapachów, cicha praca
- łatwy i szybki montaż
- 10 lat gwarancji

**eko**house  
TECHNOLOGIE EKOLOGICZNE





W Laser-Stal. Duże zlecenia przemysłowe i te mniejsze – indywidualne

# Przyjdź z projektem. My go zrealizujemy!

Firma Laser-Stal istnieje od 10 lat. Trzy lata temu została posadowiona i pobudowana na terenach inwestycyjnych miasta Konina w Międzyzlesiu. Branżowo zajmuje się laserowym cięciem stali (stali konstrukcyjnej, kwasoodpornej i aluminium) oraz gięciem (zaginaniem) detali stalowych na prasach krawędziowych. Zatem jej główne zadania i zlecenia skupiają się na usługach dla przemysłu, ale park maszynowy jakim dysponuje daje ogromne i dodatkowe możliwości w wykonywaniu detali, elementów, przedmiotów, które mogą być przeznaczone do użytku domowego. – Wszystkie usługi świadczymy dla klientów i przez kilka lat prowadzenia działalności spotkaliśmy wielu dla których mieliśmy okazję realizować zarówno duże, powtarzalne zamówienia jak i te indywidualne i pojedyncze – informuje Iwona Wozińska reprezentująca firmę Laser-Stal w Koninie.

## Domowe przedmioty użytkowe

Jedną z ulubionych klientek firmy Laser-Stal jest pani Ania, która od dłuższego czasu konsekwentnie prowadzi markę pod nazwą „Juicy Nature”. Jej projekty to przedmioty użytkowe: podstawki pod dzbanki, filiżanki i podgrzewacze. Kształty i kolory nawiązują do przedmiotów spotykanych w lesie czy na łące. Jak się dowiedzieliśmy pani Ania co jakiś czas pojawia się z nowym pomysłem i projektem do dopracowania. Jej odbiorcy to miejskie kawiarnie, puby, a także osoby indywidualne. Najpopularniejszy z jej projektów waży kilogram i służy do podgrzewania herbaty, a ilości które dotąd trafiły do gospodarstw domowych można liczyć już w setkach.

## Nawet wieszak może być artystycznym dziełem sztuki a numer posesji zindywidualizowaną formą lokalizacji

– Przedmioty, które określamy mianem „dla domu” tworzy także i inny klient, który pod marką „Polyhedra” projektuje i konstruuje kreatywne wieszaki. Ich niewątpliwie nietuzinkowe i ciekawe wizualnie kształty z pewnością są ważnym elementem funkcjonalnego wystroju wielu nowoczesnych wnętrz. Oprócz wieszaków na ubrania marka ta oferuje także wieszaki na rowery oraz ozdobne półki – relacjonuje Iwona Wozińska. Nadmieniamy, iż zwracają się do nich również osoby pragnące zindywidualizować przestrzeń wokół siebie i domu. – Przykładowo kilka miesięcy temu w jednej z podkonińskich miejscowości wprowadzono nazwy ulic, więc sporo zamieszkałych tam osób zleciło nam wycięcie indywidualnych tabliczek z numeracją ich posesji. Obecnie też jadąc przez Szczepińsko można podziwiać tabliczki wykonane właśnie przez nas. Ponieważ nazwy ulic są związane z ziołami, również tablice nawiązują kształtem do odpowiedniej rośliny – wyjaśnia reprezentantka firmy.



## Brama z własnym nazwiskiem lub panel ogrodzeniowy w greckie wzory

Laserowe cięcie blach pozwala również na uzyskanie interesujących wizualnie i niepowtarzalnych w swojej formie ogrodzeń czy bram. – Jeden z klientów zażyczył sobie bramę z własnym nazwiskiem, myśliwy zlecił wycięcie paneli ze sceną myśliwską... W okolicach zaś samego Konina jest kilka naszych bram z wyciętymi kształtami konia. Powiem więcej: cięcie paneli ogrodzeniowych w popularne wzory geometryczne czy greckie zdarza się coraz częściej, a do tych nietypowych i bardzo intrygujących i pięknych prac dołączają właściciele ogrodzeń, balkonów i tarasów. Oni wszyscy szukają rzeczy niepowtarzalnych, a tym samym bardzo dobrych jakościowo. My im pomagamy w osiągnięciu zamierzonego celu i cieszymy się, iż możemy na tych płaszczyznach współpracować z tak dobrym efektem końcowym – oznajmia rozmówczyni.

## Stalowy kwiat to modny trend w ogrodnictwie

Dla pasjonatów ogrodnictwa interesujące może się okazać wycięcie własnego grilla czy wędzarni, które będą odzwierciedleniem indywidualnego charakteru właściciela. W firmie Laser-Stal już przy wejściu można się przyjrzyć pokazowemu modelowi grilla: UWAGA – w chińskie smoki, który cieszy się dużym zainteresowaniem wśród odwiedzających. – Laserem wycinamy także całoroczną biżuterię ogrodową. Dodatki w formie stalowych kwiatów to modny trend w projektowaniu ogrodów, a możliwości kształtów są nieograniczone – podpowiada Iwona Wozińska, z której

słów można wywnioskować tylko jedno: w jej duszy drzemią duże pokłady artystyzmu.

## Nietypowe prezenty

Otóż to. I takie propozycje posiada Laser-Stal. Do jednych z nich zalicza się ślubny wieszak dla młodej pary, wykonany z imion nowożeńców. Stanowiąc będzie niewątpliwie ciekawy akcent w domu



przyszłych małżonków. Z kolei dla dzieci firma oferuje wieszaki na medale czy półeczki z imionami a przysłowiową kropką nad „i” będzie nietypowa tarcza zegara ściennego czy metalowa mapa świata. To wszystko nada wnętrzu charakteru.

## Stalowa ścieżka

Duże emocje, w mieście, wywołała stalowa ścieżka wykonana wokół konińskiego słupa. – Wykorzystano przy projekcie blachę w stylu „kortenowskim”, która wyglądem nawiązuje do żardzewiającej. Materiał ten ma sporo wielbicieli, w związku z powyższym podjęliśmy temat, abyśmy i my mogli produkować z tej właśnie blachy, elementy

do ogrodów i wnętrz: stalowe donice na iglaki, parawany ogrodowe, ozdoby świąteczne... To wszystko z pewnością doda pomieszczeniom i przestrzeni wysmakowanego stylu i nowoczesności – reasumuje pani Iwona Wozińska.

W Laser-Stal wielkimi krokami zbliża się temat świąteczny, stąd już wdrażanie i przygotowania produkcyjne. Nawet dzisiaj przekraczając próg firmy witają pracowników i gości stalowe renifery, choć jak nam szeptano do ucha w realizacji jest także mnóstwo innych wzorów bożonarodzeniowych. W ubiegłym roku rozdawano klientom stalowe bombki, a co Laser-Stal szykuje za niespodziankę w 2020? Hm. Choinka stalowa zamiast żywej – to już pewne! Ale nie zdziwi się jeśli znów nas zaskoczą. Ich codzienne realizacje można śledzić na Facebooku.

Droży Państwo, jeśli i Wy, zamierzacie zaskoczyć domowników, partnerów biznesowych czy najbliższych i macie na to już pomysł, to jest tylko jeden, sprawdzony adres:

LASER-STAL Sp. z o.o.  
Konin, ul. Brunatna 35  
tel. 63 222 30 18  
biuro@laser-stal.pl  
www.laser-stal.pl

**A TY GDZIE ZLECASZ  
CIĘCIE BLACHY ?**

LASER-STAL, UL. BRUNATNA 35, 62-510 KONIN  
BIURO@LASER-STAL.PL, TEL. 63 222 30 18

M A G A Z Y N  
**WSZYSTKO DLA DOMU**



# ASENIZACJA



Dbaj o środowisko - zadzwoń do profesjonalistów

**(63) 240-39-93 lub 609-77-88-84**

[wywoz.sciekow@pwik-konin.com.pl](mailto:wywoz.sciekow@pwik-konin.com.pl)

## CENNIK usług asenizacyjnych

Pojemność szamb m <sup>3</sup>	KONIN		KRAMSK, RZGÓW, KRZYMÓW		STARE MIASTO, GOLINA, KAZIMIERZ BISKUPI		SOMPOLNO	
	netto zł/m <sup>3</sup>	brutto zł/m <sup>3</sup>	netto zł/m <sup>3</sup>	brutto zł/m <sup>3</sup>	netto zł/m <sup>3</sup>	brutto zł/m <sup>3</sup>	netto zł/m <sup>3</sup>	brutto zł/m <sup>3</sup>
<b>3 do 4</b>	25,48	<b>27,52</b>	30,17	<b>32,58</b>	27,05	<b>29,21</b>	34,07	<b>36,80</b>
<b>pow. 4 do 6</b>	21,13	<b>22,82</b>	24,42	<b>26,37</b>	22,22	<b>24,00</b>	27,15	<b>29,32</b>
<b>pow. 6 do 10</b>	14,33	<b>15,48</b>	16,39	<b>17,70</b>	15,02	<b>16,22</b>	18,10	<b>19,55</b>
<b>pow. 10 do 16</b>	12,94	<b>13,98</b>	13,96	<b>15,08</b>	13,31	<b>14,37</b>	14,96	<b>16,16</b>
<b>pow. 16 do 21</b>	11,39	<b>12,30</b>	12,13	<b>13,10</b>	11,62	<b>12,55</b>	12,82	<b>13,85</b>

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** oferuje kompleksowe usługi w zakresie przyjmowania osadów z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków, obsługujących gospodarstwa domowe, obiekty usługowe lub budynki użyteczności publicznej. Nasze wieloletnie doświadczenie w tym zakresie, profesjonalne i rzetelne podejście do problemów związanych z gospodarką ściekową i osadową, stawiają nas jako godnego i zaufanego partnera.



Firma przyjazna mieszkańcom i środowisku



# WULKANIZACJA

Umów się i nie czekaj w kolejkach! Zapraszamy

**Kontakt do serwisu samochodowego: (63) 240-39-35 lub 603-031-463**

Czynne od poniedziałku do soboty

**7:00 - 22:00 (pn - pt) ; 7:00 - 15:00 (sobota)**

## Cennik wybranych usług:

- wymiana opon z wyważeniem do 16" (4 szt.) - **70,00 zł**
- wymiana opon z wyważeniem od 17" (4 szt.) - **85,00 zł**
- wyważenie koła (1 szt.) - **10,00 zł do 13,00 zł**
- naprawa opony z demontażem - **35,00 zł**
- pompowanie opon azotem (4 szt.) - **20,00 zł\***

\*dotyczy pojazdów osobowych

Możliwość przechowania opon na kolejny sezon  
w magazynie PWiK przy ul. Poznańskiej 49 w Koninie



\*Godziny pracy warsztatu obowiązują od 19.10.2020 r.

3760b

**Konin, ul. Spółdzielców 85 (Chorzeń),  
oknapago@interia.pl,  
tel. 63 240 81 11, kom. 512 330 480**

**Fachowe doradztwo, pomiar,  
montaż, serwis, raty**

# OKNA DRZWI BRAMY

- ☛ *rolety*
- ☛ *żaluzje*
- ☛ *parapety*
- ☛ *moskitiery*

z/322/KM/20

**AUTORYZOWANY DYSTRYBUTOR**

**DOMAL**

62-502 Konin, ul. Poniatowskiego 36  
Punkt Handlowy Konin, ul. Poznańska 74  
Tel. 63 240 80 32

**DESKA  
ELEWACYJNA**

**PANEL  
KWARCOWY**

130k

M A G A Z Y N  
**WSZYSTKO DLA DOMU**



# Jak MTBS ożywia Starówkę

Do tej pory Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie wybudowało i wyremontowało setki mieszkań, zarówno czynszowych jak i na sprzedaż, i zajmuje się ich administracją. Ale ta miejska spółka nie powiedziała ostatniego słowa, bo plany ma ambitne. Obecnie powstaje 100 nowych mieszkań pod wynajem w miejscu dawnej bazy PKS-u na Starówce. Natomiast przy ulicy Obrońców Westerplatte stanie obiekt z kilkunastoma mieszkaniami oparty o zupełnie nowe rozwiązanie, czyli najem z możliwością dojścia do własności. I to nie koniec takich dużych działań MTBS-u. W ciągu najbliższych lat chce naprzeciwko szpitala w starej części miasta wybudować osiedle z 390 mieszkaniami na sprzedaż, a w okolicach ulicy Topazowej nowoczesny Dom Seniora (do 31 stycznia 2021 roku ma być gotowy projekt obiektu).

Obecnie MTBS w Koninie zajmuje się administracją ponad 1.500 mieszkań (czynszowych, własnościowych, komunalnych) oraz lokali usługowych. Łącznie mają powierzchnię ponad 71,5 tysiąca metrów kwadratowych. To każdego dnia – jak wiadomo – wiąże się z podejmowaniem wielu decyzji, przyjmowaniem zgłoszeń od lokatorów i rozwiązywaniem problemów.

Drugim filarem działalności Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Koninie są inwestycje. Nowe i odrestaurowane kamieniczki oraz nowoczesne domy. – **To jest nasza wizytówka** – mówi Marek Libertowski, prezes Miejskiego TBS-u. A tych wizytówek jest całe mnóstwo. To obiekty zmodernizowane jak chociażby kamienica przy placu Wolności (jest tam 38 mieszkań, a na parterze Wydział Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego) czy zupełnie nowe jak ten po sąsiedztwo, czyli przy Obrońców Westerplatte i dalej – przy Topazowej i Szpitalnej. Natomiast w nowo wybudowanej kamienicy przy ul. Zofii Urbanowskiej siedzibę ma teraz biblioteka publiczna.

## 100 nowych mieszkań

Od kilku lat mieszkańcy widzą, jak zmienia się teren po dawnej bazie PKS-u, gdzie powstało już kilka budynków mieszkalnych idealnie wpisujących się architekturą w krajobraz Starówki. Obecnie MTBS realizuje ostatni etap zagospodarowania terenu od ulicy Wodnej do Wału Tarejwy, w ramach społecznego budownictwa czynszowego i współpracy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego, oferującym bardzo korzystne kredyty, a także przy dużej pomocy z budżetu miasta Konina. Będzie tam aż 100 nowych mieszkań na wynajem w trzech obiektach – jednym większym i dwóch mniejszych. To inwestycja za ponad 28,5 miliona złotych. Mieszkania zasiedlą rodziny z listy oczekujących, którą dysponuje Urząd Miejski, a także dla rodzin z listy Miejskiego TBS-u. Powstają tam dwupiętrowe budynki bez barier architektonicznych, z cichobieżnymi windami. Termin ich oddania to koniec pierwszego kwartału 2022 roku. Prace idą w dobrym tempie. – **To z pewnością będzie bardzo ładna wizytówka przy wjeździe do Konina, zarówno w dzień i w nocy, bo te budynki również zostaną podświetlone. Zresztą zawsze zwracamy uwagę na akcenty architektoniczne, po rozmowach z projektantem**

**i konserwatorem zabytków** – mówi Marek Libertowski. Po zakończeniu inwestycji w miejscu bazy PKS-u, we wszystkich budynkach będzie mieszkać ponad 800 osób. To z pewnością znacząco wpłynie na ożywienie tej części Konina.

## Nowe rozwiązanie – najem z dojściem do własności

MTBS chce wdrożyć w Koninie nowy program Banku Gospodarstwa Krajowego, czyli mieszkania na najem z dojściem do własności. W jego ramach przy ulicy Obrońców Westerplatte 3 powstanie nowoczesny obiekt z 16 dwupokojowymi mieszkaniami (o powierzchni od 40 do 54 metrów kwadratowych) w pełni wykończonymi, czyli z drzwiami wewnętrznymi, panelami podłogowymi, ścianami pomalowanymi na biało, z białym osprzętem sanitarnym, podłączonym światłowodem, a do tego z komórką lokatorską i zagwarantowanym jednym miejscem parkingowym przed obiektem. Ten nowy program, w odróżnieniu od społecznego budownictwa czynszowego, różni się tym, że już po 5 latach najemca może stać się właścicielem mieszkania, bo jeśli ma gotówkę, może je wykupić. Ważne jest też, że odbierając na początku klucze, klient nie musi w tym lokalu zamieszkać, może go komuś innemu wynająć. Żeby skorzystać z tego programu, w ramach umowy przedwstępnej należy wpłacić 5 tysięcy złotych i później już po podpisaniu umowy 30 procent wartości mieszkania (wpłacone wcześniej 5 tysięcy złotych jest też wliczane). Kiedy ruszy budowa nowego obiektu przy ulicy Obrońców Westerplatte? Jeśli zostanie podpisanych już 12 umów przedwstępnych na 16, MTBS będzie mogło złożyć wniosek do BGK, potem ogłosić przetarg na wykonawstwo i po jego rozstrzygnięciu ruszyć z budową. Ma ona trwać około 14 miesięcy. Niestety, trwająca epidemia opóźniła nieco tę inwestycję, bo część osób w obawie o swoją sytuację finansową, wycofała się. Należy podkreślić, że Miejskie TBS miało już komplet chętnych.

## W Koninie będzie nowoczesny Dom Seniora

To nie koniec wyzwań, jakie stoją w najbliższych latach przed Miejskim TBS-em. Obecnie trwają intensywne prace nad dużym przedsięwzięciem, a chodzi o budowę Domu Seniora

dla osób powyżej 65. roku życia, za ulicą Topazową. Do 31 stycznia 2021 roku ma być gotowy projekt. To wielomilionowa inwestycja, na którą Spółka chce uzyskać grant i kredyt z Banku Gospodarstwa Krajowego, przy wsparciu z budżetu miasta. Takiego obiektu w Koninie jeszcze nie ma. Na parterze miałyby być stała recepcja, gabinety zabiegowe i lekarskie, także sklep, gdzie będzie można zrobić zakupy, planowana jest sala multimedialna, a także taka, gdzie będzie można zamówić obiady cateringowe. Na wyższych kondygnacjach będzie około 40 mieszkań (kawalerek i dwupokojowych)

## Nowoczesne osiedle naprzeciwko szpitala

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Koninie pracuje nad jeszcze jedną dużą inwestycją. Na dwuhektarowej działce, naprzeciwko szpitala w starej części miasta, zamierza wybudować nowoczesne osiedle z 390 mieszkaniami na sprzedaż (stan deweloperski). Chodzi o kwartał pomiędzy ulicami Szpitalna-Jaspisowa-Piłsudskiego, na którym projektowanych jest



**Tak będzie wyglądał budynek Miejskiego TBS-u przy ul. Obrońców Westerplatte z szesnastoma dwupokojowymi mieszkaniami w ramach nowego programu „najem z dojściem do własności”**

z dużymi balkonami. Zaplanowane są windy (jedna mniejsza i większa). Odpowiednio przygotowany będzie też teren wokół. Przewidywany jest między innymi minipark, altanki czy siłownia zewnętrzna. Jak wyjaśnia Marek Libertowski Dom Seniora nie będzie jednak działał jak dom pomocy społecznej, tylko na zasadach społecznego budownictwa czynszowego. Lokatorzy powyżej 65. roku życia będą płacić czynsz najmu za mieszkania, które mogą zajmować do końca swoich dni. – **Warto podkreślić, że Dom Seniora z otoczeniem zajmie około trzy czwarte hektarowej działki, którą dysponujemy, a na pozostałej części planujemy wybudować obiekt z mieszkaniami na najem. Dzięki temu seniorzy będą mieć kontakt z młodszymi pokoleniami, rodzinami, dziećmi** – mówi Marek Libertowski. Jeśli MTBS uzyska wsparcie finansowe na Dom Seniora i po przeprowadzeniu całej procedury przetargowej, budowa mogłaby ruszyć w 2022 roku i zakończyć za około półtora roku.

osiem budynków. Na początek powstanie jeden czteropiętrowy (od strony Biedronki) z 40 mieszkaniami (jedno-, dwu- i trzypokojowych o powierzchni od 38 do 63 metrów kwadratowych) z garażami podziemnymi, całkowicie przystosowany dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami. – **Zawsze bardzo żyję każdą budową. Cieszę się, że możemy realizować coś twórczego, co daje określony efekt i zadowolenie mieszkańcom. Często weryfikujemy nasze kolejne projekty o ich uwagi. Wprowadzamy nowości, które ułatwiają im życie** – mówi Marek Libertowski, gdy pytamy go, z czego jest najbardziej dumny, jeśli chodzi o działania Miejskiego TBS-u. – **Zawsze staramy się każdy nowy obiekt jeszcze bardziej dopracować. Ważne jest nie tylko wybudowanie, ale i spełnienie oczekiwań i bezpieczeństwo mieszkańców.**

Pewne inwestycje wymusza też dana sytuacja. Tak było chociażby z budową garaży przy ulicy Działkowej, po tym, gdy część takich boków trzeba było usunąć w związku z budową nowego wiaduktu Wyzwolenia-Paderewskiego. W nowym miejscu powstaje 35 garaży z dużymi bramami rolowanymi, do których klucze właściciele otrzymają jeszcze w tym roku. Prace są bardzo zaawansowane. Niewykluczone, że w tym miejscu powstaną w przyszłości kolejne garaże, a pierwsi chętni już są.



**W miejscu dawnej bazy PKS-u stanęło już kilka nowoczesnych obiektów mieszkalnych, budowane są jeszcze trzy kolejne**


**VOX**

- ✓ PROJEKT WNETRZA **GRATIS**
- ✓ TRANSPORT
- ✓ MONTAŻ
- ✓ ARTYKUŁY DEKORACYJNE
- ✓ RATY 0%

**SALON MEBLI VOX**

ul. Spółdzielców 15 (obok Toyoty), Konin

tel. 607 159 333

[konin\\_spoldzielcow@vox.pl](mailto:konin_spoldzielcow@vox.pl)

**SALON MEBLOWY**
**BYDGOSKIE**

— M E B L E —

**ETAP  
SOFA**

**KONIN · SALON VOX · Spółdzielców 15 (obok TOYOTY)**



# M A G A Z Y N WSZYSTKO DLA DOMU



## Historia mieszkańców szczęśliwego osiedla Wszędzie dobrze, ale na Diamentowym najlepiej

OSIEDLE  
DIAMENTOWE



Osiedle Diamentowe to jedno z najbardziej rozpoznawalnych i popularnych osiedli w Koninie. Deweloper podczas projektowania tego miejsca zadbał o to, aby przyszli mieszkańcy znaleźli w nim swoje wymarzone miejsce do życia.

Osiedle Diamentowe zamieszkuje wiele rodzin z dziećmi, które poniekąd tworzą jedną wielką wspólnotę. Sprzyja temu starannie zaprojektowane otoczenie: zielone patio z ławeczkami, ścieżki spacerowe, plac zabaw dla dzieci, które tworzą wspaniałą przestrzeń do wspólnego spędzania czasu i zawiązywania sąsiedzkich więzi.

Warto również zwrócić uwagę na wysoki standard wykończenia budynków, zastosowanie najwyższej jakości materiałów, a także dbałość o najmniejszy szczegół. To właśnie tworzy Osiedle Diamentowe miejscem, w którym mieszka się komfortowo i bezpiecznie.

– W mieszkaniu obok mieszka rodzina z małym dzieckiem, obawiałem się, że będę

słyszał płacz przez ściany, tak jak to miało miejsce w naszym wcześniejszym mieszkaniu na innym osiedlu. Nie wiem z czego są te ściany, ale zupełnie nic nie słyszę. Jest to komfort dla nas samych, ponieważ jesteśmy pewni, że nasza prywatność jest chroniona. Mieszkając na tym osiedlu, doceniamy jego unikatowość. Osiedle Diamentowe jest dla nas połączeniem komfortu przestrzeni w zabudowie wolnostojącej, a mieszkaniem w centrum miasta – komentuje pan Łukasz, mieszkaniec osiedla.

Trzeba przyznać, że lokalizacja jest jednym z większych atutów tego miejsca. Szybki i łatwy dostęp do najważniejszych punktów w mieście m.in. placówek edukacyjnych, sklepów i punktów usługowo-handlowych, a także szpitala.

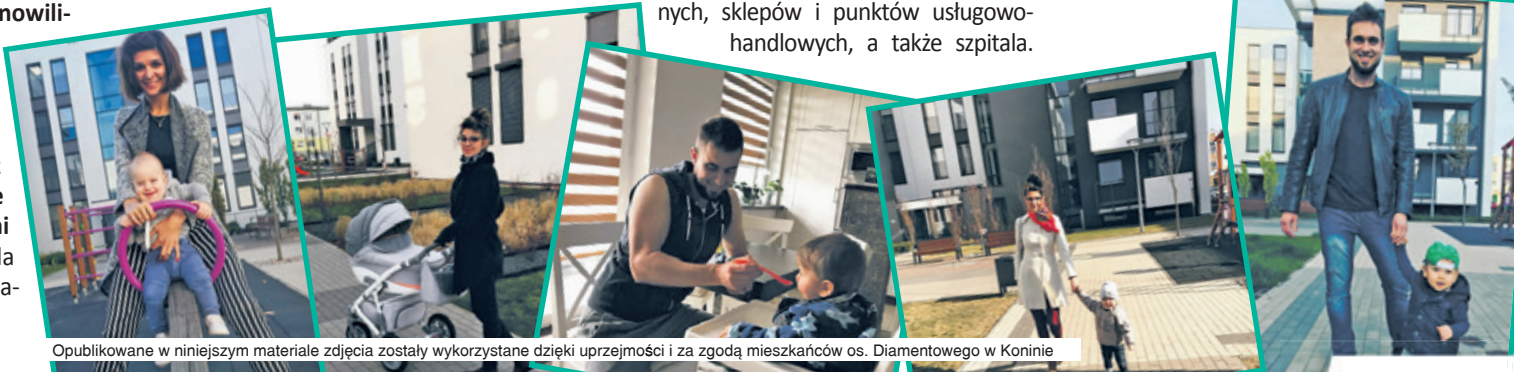
– Kocham to osiedle pod względem lokalizacji. Apteka dostępna 24 godziny na dobę, sklepy czynne do 22.00, przedszkole oraz łatwy dojazd do wszystkich części miasta – mówi pani Klaudia zamieszkująca osiedle przy ulicy Berylowej.

Osiedle Diamentowe znajduje się w tzw. starej części Konina. Stary Konin to miejsce wyjątkowo spokojne i urokliwe, charakteryzujące się niską zabudową i zielenią wokół.

Obecnie w ofercie sprzedaży osiedla Diamentowego dostępne są mieszkania o powierzchniach od 26 mkw. do 80 mkw. Więcej szczegółów na temat osiedla na stronie [jhmdevelopment.pl](http://jhmdevelopment.pl) oraz w Biurze Sprzedaży.

Zapytaliśmy mieszkańców Osiedla Diamentowego jak im się mieszka na tym osiedlu i dla czego wybrali właśnie to miejsce.

– Mieszkam w Koninie od dziecka. Kiedy pobraliśmy się z mężem, zdecydowaliśmy się poszukać odpowiedniego miejsca dla nas i dla naszej rodziny. Postanowiliśmy udać się na Berylową, by zobaczyć jak wygląda nowe osiedle JHM DEVELOPMENT. Już po pierwszej wizycie na Osiedlu Diamentowym, czułam że tam będzie nasz nowy dom. Urzekła mnie przede wszystkim ogromna ilość zieleni w częściach wspólnych – opowiada pani Marta, mieszkanka Osiedla Diamentowego w Koninie.



Opublikowane w niniejszym materiale zdjęcia zostały wykorzystane dzięki uprzejmości i za zgodą mieszkańców os. Diamentowego w Koninie

### BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ

KONIN | UL. BERYLOWA 1/30 | TEL. 603 755 756 | WWW.JHMDEVELOPMENT.PL



25 lat doświadczeń

Biuro Techniczno-Handlowe

62-600 Koło

ul. Stary Rynek 24

tel./faks (63) 272-11-60

tel. kom. 601-722-729

<http://www.klima-kolo.pl>

e-mail: [biuro@klima-kolo.pl](mailto:biuro@klima-kolo.pl)

**KLIMATYZACJA  
WENTYLACJA  
POMPY CIEPŁA**



**Rekuperator  
+ wymiennik gruntowy  
to 2-3 tys. mniej  
(za gaz, prąd lub olej) w sezonie**



Do wynajęcia podesty robocze  
ruchome, tel. 721 209 997

Zdrowie tracisz, niszczysz dom, dużo płacisz – brak wentylacji

Dojazd i projekt wstępny – GRATIS

Posiadamy certyfikat uprawnień F-Gazowe



Stolarstwo Meblowe  
**Kowalski**  
Wszystko  
na wymiar!

W projektach łączymy funkcjonalność i oryginalność.

Swój cel osiągamy wykorzystując w aranżacji kształt mebli oraz ciekawe zestawienia materiałowe np. laminaty, forniry, lakiery i drewno.

W ofercie najnowsze rozwiązania w branży meblowej w tym:

- nowoczesne laminaty EGGER, KRONOPOL
- fronty drewniane w eleganckim stylu angielskim i prowansalskim
- blaty z konglomeratu, drewna, betonu i granitu
- szuflady i okucia firmy BLUM.

Do naszych mebli oferujemy szeroką gamę sprzętu AGD pod zabudowę, a także atrakcyjne cenowo, specjalne sprzętowe oferty.

**Kompleksową usługę uzupełniają  
KOMPUTEROWE PROJEKTY  
w programie CAD-kuchnie.**

Zapewnia profesjonalne, czytelne i wiarygodne wizualizacje.

Studio Meblowe  
Stary Konin, ul. Dąbrowskiego 10

tel./faks 63-246-93-55

[jakub@kowalski-kuchnie.pl](mailto:jakub@kowalski-kuchnie.pl)

[www.kowalski-kuchnie.pl](http://www.kowalski-kuchnie.pl)

Koło, ul. Stary Rynek 14

tel. 63-261-08-27

[kolo@kowalski-kuchnie.pl](mailto:kolo@kowalski-kuchnie.pl)

*Sprzedaz w dogodnych  
systemach ratowniczych.*



Czekamy na fruujących gości

# Ptasie stołówki w naszych ogrodach



my się takiego zadania, pozostajemy konsekwentni, ponieważ ptaki przyzwyczajają się do karmników i będą je odwiedzać. Szukając odpowiedniego w sklepach, wybierajmy te w typie dozownika. Ptak nie wchodzi do środka, a jedynie pobiera pożywienie z jego obrzeży. Podobne karmniki możemy wykonać sami, wykorzystując zużyte butelki plastikowe po wodzie. Gotowe konstrukcje umieszczamy w miejscach dostępnych dla ptaków, pamiętając o tym, aby były one również bezpieczne, tak aby ptaki mogły posilić się w spokoju i daleko od drapieżników, np. dzikich kotów. Karmniki można przymocować w sąsiedztwie gęstych krzewów, które w momencie zagrożenia staną się naturalnym miejscem schronienia dla ptactwa.

Równie ważne jak regularne uzupełnianie pożywienia jest czyszczenie karmników. Robimy to, aby nie dopuścić do zakażenia groźnymi pasożytami. Udając się do miejsca dokarmiania, nie zapomnijmy wysprzątać

zarówno karmnika jak i trawnika pod nim. Niektóre gatunki ptaków posilają się tym co spadnie na ziemię i w ten sposób narażają się na zakażenia. Wybierając pokarm dla ptaków, pamiętajmy o tym, że powinien on być

naturalny i świeży. Wszelkie resztki z naszych posiłków stanowią śmiertelne zagrożenie dla ptaków. Bezpiecznym posiłkiem są ziarna słonecznika, wybierajmy te łuskane a unikniemy dodatkowego bałaganu. Dobrze umyte i nadziane na patyk jabłko, nawet po tym jak zamarznie, stanowi doskonałą spizarnię dla kosów, dzięciołów, kawek. Dla większego ptactwa przygotujmy ziarna takie jak słonecznik albo kasza, zrezygnujmy jednak z tej palonej gryczanej. Zadbajmy również o wodę dla ptaków. Płaską miseczkę należy codziennie czyścić i napełniać świeżą wodą. Tak przygotowani możemy przysłużyć się naturze i naszym skrzydlatym sąsiadom, pamiętając o trzech zasadach: bezwzględna czystość, odpowiedni pokarm, regularność.



Zmieniająca się za oknem pogoda zmusza nas do wymiany garderoby na tę cieplejszą. Wielu z nas stara się zadbać w chłodniejsze dni nie tylko o siebie, ale również o najbliższe otoczenie. Już niedługo, wraz z najbliższymi przymrozkami, rozpocznie się sezon na dokarmianie ptaków. Jednak również w tej sferze wciąż pokutuje wiele mitów. Są one o tyle niebezpieczne, że ich konsekwencje to poważne dolegliwości zdrowotne a nawet śmierć ptactwa. W poniższym tekście postaramy się wyjaśnić, kiedy i w jaki sposób pomagać tak, aby nie szkodzić. Dokarmianie ptaków rozpoczynamy po pierwszych przymrozkach, najlepiej po opadach śniegu. Wtedy faktycznie zdobycie pożywienia jest utrudnione i taka pomoc może okazać się niezbędna. Jeśli podejmujemy



[www.hydrostal.konin.pl](http://www.hydrostal.konin.pl)

- SKUP I SPRZEDAŻ ZŁOMU
- SKUP METALI KOLOROWYCH
- KASACJA I DEMONTAŻ POJAZDÓW
- HURTOWNIA ROWERÓW ROMET
- PRZYJMUJEMY ZUŻYTY SPRZĘT ELEKTRYCZNY I ELEKTRONICZNY



RECYKLING

## HYDROSTAL KONIN

KONIN, ul. M. Dąbrowskiej 8  
e-mail: [biuro@hydrostal.konin.pl](mailto:biuro@hydrostal.konin.pl)  
czynne: pn.-pt. 7:00-16:00, sob. 7:00-13:00

**63 244 57 53**



# OKNA DRZWI

## BRAMY GARAŻOWE • ROLETY

**SMART-SLIDE – NOWA GENERACJA**

### PRZESUWNYCH DRZWI TARASOWYCH

**TUREK**  
**ul. 3 Maja 8**  
Dom Strażaka

**tel. 63 280 20 24**  
[www.sunday-okna.pl](http://www.sunday-okna.pl)

M A G A Z Y N  
**WSZYSTKO DLA DOMU**



**BRICO**  
**MARCHÉ**  
Konin

**20** Świętujemy cały rok!  
**LAT**

Tanie rozwiązania *do ogrodu i mieszkania*

Przy zakupie **5L**  
farby dekoral  
**3L GRATIS!!!**

Akrylowa farba  
śnieżnobiała do wnętrz 3l  
ANTYREFLEKSYJNA



**SUPER  
PROMO!**

Zestaw narzędzi STHOR  
(109 elementów)



**129,-**

~~229,-~~

Lateksowa farba  
odporna na zmywanie  
i szorowanie 2,5l  
RÓŻNE KOLORY



~~47,99,-~~

**39,99,-**

Lateksowa farba  
płamoodporna 2,5l  
RÓŻNE KOLORY



~~57,99,-~~

**49,99,-**

Lateksowa farba  
do wnętrz 5l  
RÓŻNE KOLORY



~~84,99,-~~

**79,99,-**

EKOGROSZEK TAURON 26 MJ/kg

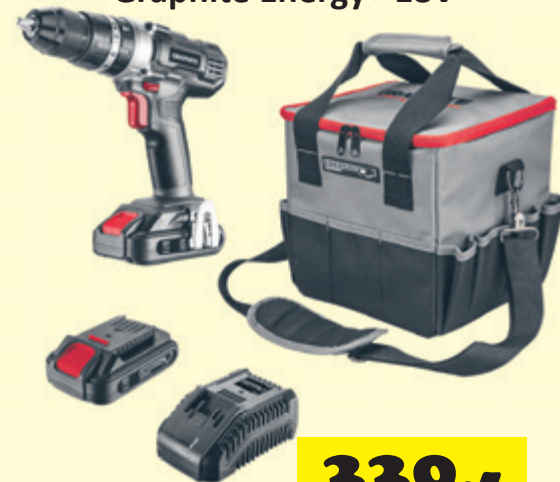
~~21,99,-~~

**18,99,-**



**OGRZEJEMY TWÓJ DOM**

Wiertarko-wkrętarka  
Graphite Energy+ 18V



**339,-**

~~379,-~~

Konin (Zatorze), ul. Paderewskiego 8, (GALERIA NAD JEZIOREM) **TRANSPORT HDS**  
Zakupy na telefon: 63 245 19 34 i w internecie: [www.bricomarche.pl](http://www.bricomarche.pl)

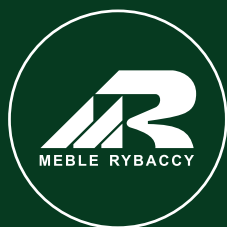


# MARKOWE KUCHNIE NA WYMIAR

**Häcker**  
kitchen.germanMade.

**smeg**

5 lat gwarancji



MEBLE RYBACCY

ul. Poznańska 82

# Tak chcę mieszkać!

mrmeble.pl



NAJWYGODNIEJSZE WŁOSKIE SOFY

NATUZZI  
EDITIONS